

# Aldeia Creta



Exclusividade ao lado do lago

*Venda ou locação mobiliada*

Residência imponente, com arquitetura sofisticada e localização privilegiada, ao lado do lago e cercada por área verde com paisagismo de grande porte.

Terreno: 2.660,98 m<sup>2</sup>

Área construída: 753,25 m<sup>2</sup>

□ Diferenciais do imóvel:

- 5 suítes amplas
- 1 suíte no pavimento inferior com acessibilidade
- Elevador
- Escritório
- Área gourmet integrada

- Varanda ampla
- Poço artesiano
- Reservatório para irrigação da área externa
- Caixa d'água com capacidade para 20.000 litros
- Energia solar para os chuveiros
- Água quente nas pias da cozinha
- Ar-condicionado em pleno funcionamento

□

□ Valores:

Venda: R\$ 9.600.000,00

Locação mobiliada (com eletrodomésticos e eletrônicos): R\$ 43.000,00