

# Aldeia Reserva



Algumas casas impressionam pela arquitetura. Outras, pelo tamanho. A **Aldeia Reserva** reúne ambos e acrescenta um privilégio cada vez mais raro: viver cercado por uma extensa área verde permanente, em uma propriedade que oferece privacidade, imponência e uma conexão genuína com a natureza.

Implantada em um terreno de **mais de 4.000 m<sup>2</sup>** e com aproximadamente **1.300 m<sup>2</sup> de área construída**, esta residência foi projetada para quem busca espaços amplos, conforto absoluto e uma experiência de morar que vai além do convencional.

Desde a chegada, a arquitetura revela sua personalidade. As linhas elegantes, os amplos panos de vidro e a imponente escada em madeira, com corrimãos em cordas navais, criam um ambiente de identidade marcante, onde cada detalhe valoriza a integração entre os espaços e a paisagem.

A área social foi concebida para receber em grande estilo. São três ambientes de estar, sala de jantar, sala de cinema, cozinha espaçosa com despensa, ampla área de serviço com

dependência completa e elevador, proporcionando praticidade e conforto em todos os pavimentos.

No primeiro andar, quatro suítes plenas garantem conforto e privacidade, todas equipadas com banheira.

O grande destaque da residência está em seu pavimento superior, totalmente dedicado à suíte principal.

Um verdadeiro apartamento privativo, composto por um amplo dormitório, escritório integrado, closet, banheiro espaçoso com banheira e acesso exclusivo ao terraço, onde um ofurô convida a momentos de contemplação com vista para a copa das árvores e para a exuberante reserva natural que envolve a propriedade.

Na área externa, a piscina, os jardins e o paisagismo se fundem à mata permanente dos fundos do terreno, criando a atmosfera de um refúgio particular dentro do Residencial Aldeia do Vale.

A **Aldeia Reserva** é mais do que uma residência de alto padrão. É uma propriedade singular, onde arquitetura, natureza e exclusividade convivem em perfeita harmonia, oferecendo uma forma de viver reservada a poucos.