

# Aldeia Spathodea



Há residências que impressionam pelos detalhes. Outras, pela funcionalidade. A Aldeia Spathodea reúne ambos os atributos em um projeto contemporâneo, recém-construído, onde arquitetura, natureza e sofisticação florescem em perfeita harmonia.

Inspirada na exuberância da Spathodea, árvore ornamental de grande porte que simboliza beleza, imponência e integração com o paisagismo, esta residência foi concebida para dialogar com o verde e transformar cada ambiente em uma experiência de bem-estar.

Sua arquitetura revela esse conceito logo na fachada. O elegante brise de madeira imprime personalidade ao projeto, filtra suavemente a luz natural, proporciona privacidade e cria um refinado jogo de luz e sombra que valoriza as linhas contemporâneas da residência.

Com arquitetura térrea e ambientes amplos, a casa privilegia a integração dos espaços e a fluidez da circulação, oferecendo uma experiência de morar elegante, acolhedora e funcional.

A área social foi projetada para reunir família e amigos com conforto, contando com sala de TV, cozinha funcional e ambientes integrados que tornam a convivência ainda mais agradável.

Na área íntima, são cinco suítes cuidadosamente distribuídas, incluindo uma ampla suíte master com closet e sacada privativa – um espaço pensado para oferecer tranquilidade e exclusividade.

A estrutura de apoio complementa a funcionalidade do projeto. A garagem coberta para seis veículos conta com um ambiente independente, com quarto e banheiro, ideal para escritório, ateliê, oficina ou depósito. A área de serviço é completa, com dependência, banheiro e espaço reservado para armazenamento de mantimentos.

Assim como a árvore que inspira seu nome, a Aldeia Spathodea foi concebida para atravessar o tempo com elegância, unindo arquitetura autoral, qualidade construtiva e a beleza da natureza em um dos endereços mais exclusivos de Goiânia.

#### Destaques do imóvel

- Residência térrea, nova e recém-construída;
- Fachada contemporânea com elegante brise de madeira, que proporciona privacidade, conforto térmico e identidade arquitetônica;
- Ambientes amplos e integrados, privilegiando iluminação e ventilação naturais;
- Garagem coberta para 8 veículos;
- Sala de TV;
- Cozinha funcional;
- 5 suítes, sendo uma master com closet e sacada privativa;
- Quarto e banheiro independentes junto à garagem, ideais para escritório, oficina ou depósito;
- Área de serviço completa, com quarto, banheiro e

despensa para mantimentos.