

# Aldeia Sunrise



Residência moderna, com acabamentos selecionados de alto padrão, com porcelanatos, mármore e granitos de alto padrão.

Próxima à área de lazer do condomínio, as 4 suítes têm vista pra mata e são nascentes.

Possui formato U com todos os quartos, contemplando a piscina com borda knife edge, que possui hidromassagem, aquecimento e iluminação.

Cozinha integrada com sala de jantar, adega e sala de TV privativas. Automação completa (iluminação + ar condicionado + esquadrias + som + TV) e climatização instalada!

Churrasqueira a carvão na área de lazer.

Garagem (localizada no subsolo) tem vaga para 6 carros cobertos.

O subsolo possui depósito de gás, escritório, área técnica e elevador para 6 pessoas com vista panorâmica do condomínio.

A casa conta com usina fotovoltaica, poço artesiano funcionando e reaproveitamento de água de chuva.

- armários: OG Ambientes
- automação : Smartek
- esquadrias de alumínio : CRJ Esquadrias
- elevador : Alka Elevadores
- mármores e granitos : Marmoraria Lisboa
- ar condicionado (VRF) : SuperAr
- usina fotovoltaica : AseEnergy
- som + internet + câmeras : SpeedElectrick